

*„...Twórzcie kulturę wsi, w której obok nowych wymiarów,
jakie niosą czasy, pozostanie - jak u dobrego gospodarza - miejsce na
rzeczy dawne, uświęcone tradycją, potwierdzone przez prawdę
wieków...”*

Jan Paweł II

Mszadla Nowa

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 128/XXII/12
RADY GMINY PRZYŁĘK Z DNIA 29 CZERWCA 2012 R.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MSZADLA NOWA NA LATA 2012 -2019



GMINA PRZYŁĘK
POWIAT ZWOLEŃSKI
WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE



MSZADLA NOWA 2012-2019

SPIS TREŚCI

1. CEL I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MSZADŁA NOWA	3
1.1. Wprowadzenie	3
1.2. Cel opracowania	4
1.3. Zakres opracowania	5
2. AKTUALNA SYTUACJA SPOŁECZNO – GOSPODARCZA NA OBSZARZE OBJĘTYM WDRAŻANIEM PLANU	6
2.1. Charakterystyka ogólna i usytuowanie miejscowości Mszadła Nowa	6
2.2. Sytuacja społeczno – gospodarcza	8
2.2.1. Infrastruktura techniczna	8
2.2.2. Rolnictwo i gospodarka	10
2.2.3. Sytuacja społeczna	11
2.3. Zidentyfikowane problemy	12
3. MOCNE I SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI MSZADŁA NOWA	14
3.1. Analiza zasobów sołectwa Mszadła Nowa w gminie Przyłęk	14
3.2. Analiza SWOT	17
3.3. Wizja oraz planowane kierunki rozwoju	19
4. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ I ANALIZA CELÓW	20
4.1 Charakterystyka planowanych przedsięwzięć	20
4.2. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia	22
4.3. Źródła finansowania	27
5. ZARZĄDZANIE, MONITORING I KOORDYNACJA	27
6. PODSUMOWANIE	28

1. CEL I CZAS REALIZACJI PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MSZADŁA NOWA

1.1. WPROWADZENIE

Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości w sposób formalny wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, a w szczególności wytycznych Osi 3 PROW – Działanie Odnowa i Rozwój Wsi.

Oś 3 zakłada między innymi wspieranie działań mających wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi. W ramach działania finansowaniem zostaną objęte projekty z zakresu:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania budynków pełniących funkcje rekreacyjne, sportowe społeczno kulturalne, w tym świetlic i domów kultury, z wyłączeniem szkół, przedszkoli i żłobków;
2. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów małej architektury;
3. budowy, przebudowy lub remontu obiektów sportowych, ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw, miejsc rekreacji, przeznaczonych do użytku publicznego;
4. zakupu towarów służących przedsięwzięciom związanym z kultywowaniem tradycji społeczności lokalnych lub tradycyjnych zawodów;
5. związanych z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego;
6. urządzania i porządkowania terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku;
7. budowy, przebudowy lub remontu infrastruktury turystycznej;
8. zagospodarowania zbiorników i cieków wodnych w celu wykorzystania ich do rekreacji lub w celu poprawy estetyki miejscowości;
9. rewitalizacji budynków wpisanych do rejestru zabytków lub objętych wojewódzką ewidencją zabytków, użytkowanych

System Instytucjonalny
Programu Rozwoju Obszarów
Wiejskich na lata 2007 – 2013
„Odnowa i rozwój wsi”



Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi
– Instytucja Zarządzająca –



Urząd Marszałkowski Województwa
Mazowieckiego
– Instytucja Wdrażająca –



Agencja Restrukturyzacji
i Modernizacji Rolnictwa
– Agencja Płatnicza –

- na cele publiczne oraz obiektów małej architektury, odnawiania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych i miejsc pamięci;
10. zakupu i odnawiania obiektów charakterystycznych dla danego regionu lub tradycji budownictwa wiejskiego i ich adaptacji na cele publiczne;
 11. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów budowlanych przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów usług, w tym pawilonów, punktów wystawowych, sal ekspozycyjnych lub witryn;
 12. odnawiania elewacji zewnętrznych i dachów w budynkach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków lub objętych wojewódzką ewidencją zabytków i cmentarzy wpisanych do rejestru zabytków;
 13. wyburzenia i rozbiórki zdewastowanych obiektów budowlanych w celu uporządkowania terenu w miejscowości, jeżeli niemożliwe jest ich odnowienie i dalsze użytkowanie - w zakresie koniecznym do realizacji operacji wymienionych w pkt 1-12;
 14. zakupu materiału siewnego lub nasadzeniowego roślin wieloletnich;
 15. zakupu sprzętu, materiałów i usług, służących realizacji operacji;
 16. ogólnych, które są bezpośrednio związane z przygotowaniem realizacją operacji.

1.2. CEL OPRACOWANIA

Plan Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa jest dokumentem planistycznym, określającym strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2012-2019.

Niniejszy plan jest planem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych, gospodarczych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania lub zmieniana ich kolejność realizacji w przedziale czasowym 2012-2019 w zależności od możliwości finansowych (dostępu do funduszy zewnętrznych).

Głównym celem opracowania jest określenie potrzeb inwestycyjnych, kluczowych obszarów odnowy wsi i analiza planowanych przedsięwzięć.

Potrzeba opracowania Planu Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa wynika z kilku przesłanek. Najważniejszą z nich jest konieczność zaprogramowania skoordynowanych działań, które w określonej przestrzeni, czasie i sytuacji społeczno-politycznej, uwzględniając środki, jakimi dysponuje społeczność gminy oraz możliwe do pozyskania dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej, dadzą oczekiwane efekty. Na zasoby regionalne składają się zasoby materialne, tj. uwarunkowania przyrodnicze, zasoby naturalne, położenie geograficzne, istniejąca infrastruktura techniczna, komunikacyjna i społeczna oraz zasoby niematerialne, czyli ludzka wiedza, współpraca mieszkańców i przedsiębiorczość.

Wychodząc z tych przesłanek Plan Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa ma się przyczyniać do poprawy jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Podejmowane działania umożliwią rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłyną na wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Plan ma stanowić z jednej strony program działania, formułujący cele strategiczne władz lokalnych, z drugiej zaś ma stać się formalną podstawą, umożliwiającą ubieganie się o środki wsparcia z budżetu państwa, jak i o środki pomocowe Unii Europejskiej i międzynarodowych instytucji finansowych.

1.3. ZAKRES OPRACOWANIA:

Zakres Planu Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa opiera się na:

- diagnozowaniu stanu istniejącego,
- budowaniu prognoz,
- identyfikacji problemów, oraz wynikających z uwarunkowań zewnętrznych szans i zagrożeń.

Zawartość planu obejmuje:

- obszar i czas realizacji Planu Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa,
- charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowany projekt,
- aktualną sytuację społeczno-gospodarczą,
- inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego,
- ocenę mocnych i słabych stron miejscowości,
- opis planowanego przedsięwzięcia,
- szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia,
- harmonogram przedsięwzięcia.



Plan Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2012-2019.

Podstawą opracowania planu jest Strategia Rozwoju Gminy Przyłęk na lata 2007 - 2015 przyjęta uchwałą Rady Gminy Przyłęk Nr 161/XVIII/07 w dniu 17 grudnia 2007 roku oraz Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Przyłęk na lata 2007 – 2013 przyjęty uchwałą Rady Gminy Przyłęk Nr 162/XVIII/07 w dniu 17 grudnia 2007 roku.

Plan Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa powstał przy współudziale mieszkańców wsi Mszadla Nowa w oparciu o konsultacje i materiały ze spotkań.

Obszarem realizacji Planu Odnowy jest województwo mazowieckie, powiat zwoleński, gmina Przyłęk, wieś Mszadla Nowa.

2. AKTUALNA SYTUACJA SPOŁECZNO – GOSPODARCZA NA OBSZARZE OBJĘTYM WDRAŻANIEM PLANU

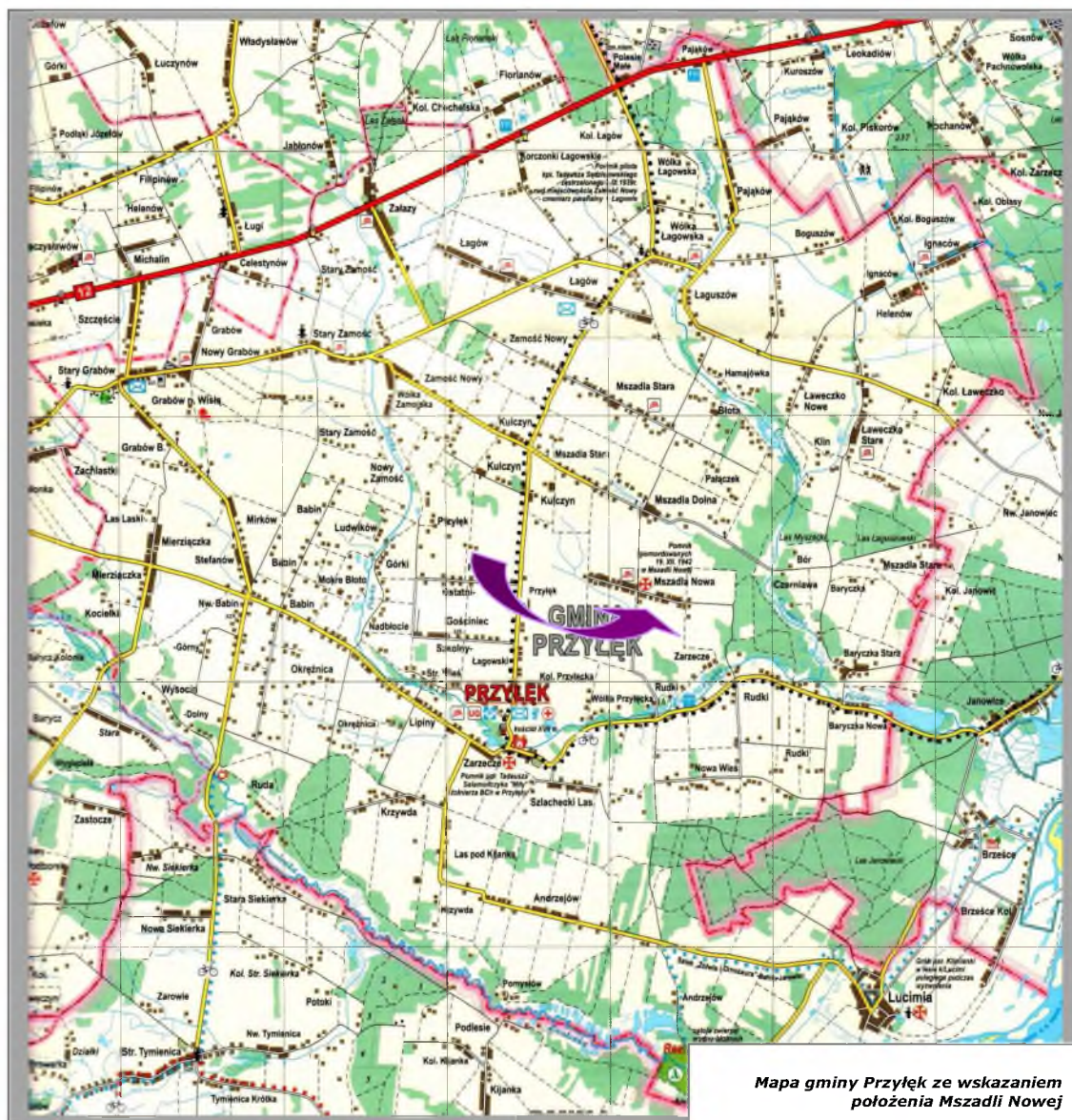
2.1. Charakterystyka ogólna i usytuowanie miejscowości Mszadla Nowa.

Miejscowość Mszadla Nowa położona jest w południowo-wschodniej części województwa mazowieckiego, w odległości ok.40 km od Radomia. Jest jedną ze wsi należących do

gminy Przyłęk. Gmina Przyłęk jest wiejską gminą o powierzchni 132 km² tj.

13156 ha, położoną w południowo – wschodniej, skrajnej części województwa mazowieckiego, na terenie Równiny Radomskiej, przy drodze krajowej nr 12 relacji Radom – Lublin.

Sąsiaduje, od północy z gminą Policzna, od wschodu



z gminami: Puławy, Janowiec, Wilków (jednocześnie stanowiące granicę województwa lubelskiego), z gminą Chotcza (powiat lipski), a od zachodu z gminą Zwoleń.

Geograficznie obszar gminy położony jest w obrębie dwóch jednostek:

- główna część, położona jest w obrębie Wzniesień Południowo Mazowieckich na Równinie Radomskiej,

- część południowo – wschodnia (kraniec gminy), na obszarze Małopolskiego Przełomu Wisły. Rzeźba terenu gminy jest dość silnie zróżnicowana.

Obszar gminy leży w dorzeczu rzeki Wisły, a największymi miejscowymi rzekami są Plewka i Zwolenka.

Położenie gminy w obrębie Równiny Radomskiej w dolinie rzeki Zwolenki, Plewki i Wisły, brak przemysłu i zanieczyszczeń, duże powierzchnie lasów, sprawiają, że głównym walorem gminy są czysta woda, powietrze i malownicze krajobrazy.

Gmina Przyłęk wchodzi w skład powiatu zwoleńskiego. Łącznie gminę zamieszkuje 6 588 mieszkańców. Gęstość zaludnienia wynosi 50 osób/km². W skład administracyjny gminy Przyłęk wchodzi 31 sołectw.

Mszadla Nowa – nazwa Mszadla, jest członem nazwy utożsamianym dla trzech wsi gminy Przyłęk: Mszadla Dolna, Mszadla Nowa, Mszadla Stara. Dawniej Mszadl (1508), Mssad (1564-65), Mszadla (1827), dwudziestowieczne zapisy nazw miały postać „Mszadla”. Od roku 1978 uwzględniono nazwę Mszadla. Nazwa wsi pochodzi od wyrazu pospolitego „mszadło” od mech. Mszadla Nowa powstała na początku XX wieku. Początkowo zamieszkiwali ją kolonizatorzy z Mszadli. W 1935 roku ze składek rolników oddano do użytku nowy budynek szkolny, najlepszy



Budynek szkoły w Mszadli Nowej w całkowitej ruinie

w tym okresie. Obecnie budynek popadł w całkowitą ruinę.

Obecnie w Mszadli Nowej zamieszkuje 219 mieszkańców, nazwiska mieszkańców to: Abramczyk, Białecki, Chołuj, Chrzanowski, Czapliński, Czarnota, Fijoł, Glegoła, Goźliński, Janusz, Jasik, Kajdan, Knieć, Kostka, Lachtara, Łepecka, Maciejewski, Madejski, Mackuch, Marchewka, Markowski, Miziak, Mordak,

Niciejowski, Nowak, Pawelec, Pawłuszek, Pietrzyk, Piwowarek, Przewłoka, Rogala, Rokita, Rybicki, Sandomierski, Sikora, Skorek, Sobania, Sochar, Sosnowski, Stawiński, Stępień,



Swat, Szczepanek, Szczepański,
Szymański, Tatar, Walasek, Wieczorek,
Wiśniewski, Włodarczyk, Wójcik,
Wójczak, Wójtowicz, Zawada,
Zawadzka.

Wieś Mszadla Nowa ma bardzo bogatą historię z czasów II wojny światowej. Za zasługi z tego okresu Miejscowość Mszadla Nowa została odznaczona Krzyżem Grunwaldu II Klasy. Odznaczenie przyznane zostało za walkę mieszkańców wsi podczas II wojny światowej. W dniu 19 grudnia 1942 roku Niemcy dokonali pacyfikacji wsi.



Miejscowość Mszadla Nowa została odznaczona Krzyżem Grunwaldu II Klasy. Odznaczenie przyznane zostało za walkę mieszkańców wsi podczas II wojny światowej. W dniu 19 grudnia 1942 roku Niemcy dokonali pacyfikacji wsi.

2.2. Sytuacja społeczno – gospodarcza

2.2.1. Infrastruktura techniczna.

Mszadla Nowa jest miejscowością o rozproszonej zabudowie. Obejścia domów w większości są czyste i zadbane, co świadczy o gospodarności i pracowitości tutejszej społeczności. Wszystkie ważniejsze instytucje gminne skupione są w centrum miejscowości. Mszadla Nowa usytuowana jest w pobliżu dróg powiatowych relacji:

- nr 4525W Zamość – Mszadla Dolna o długości 6200 m.



- nr 4526W Łagów – Przyłęk o długości 7063 m.

Na wewnętrzny układ drogowy

Mszadli Nowej składa się droga gminna:

- nr G310W relacji: Łaguszów – Mszadla Nowa – Andrzejów - Borowiec o długości 11.950 m.

- nr G317W relacji: Mszadla Nowa – Rudki o długości 4.613 m.

- nr G319W relacji: Mszadla Dolna – Mszadla Nowa – Wólka Przyłęcka o długości

- nr G333W relacji: Mszadla Nowa – Kulczyn o długości 0,968 m.



Na terenie wsi nie ma sieci gazowej, a mieszkańcy zaopatrują się w gaz propan – butan z butli 11 kg. Dostawcami gazu są indywidualne podmioty prywatne.

W zakresie gospodarki wodno – ściekowej, miejscowość podłączona jest do gminnej sieci wodociągowej (o długości 2700 mb. na terenie wsi). Z wodociągu korzysta 38 gospodarstw domowych.

Na terenie Mszadli Nowej nie funkcjonują zbiorowe, komunalne systemy odprowadzania i oczyszczania ścieków bytowo – gospodarczych. Większość gospodarstw posiada własne, indywidualne podłączenie do zbiornika bezodpływowego (tzw. szamba).

Telekomunikacyjnie miejscowość przynależy do radomskiej strefy numeracyjnej.

W ostatnich latach notuje się systematyczne wypieranie dotychczasowego monopolisty w zakresie usług telekomunikacyjnych poprzez coraz szerszą gamę usług telefonii komórkowej.

W zakresie gospodarki odpadami, w Mszadli Nowej funkcjonuje system segregacji odpadów typu workowego.

2.2.2. Rolnictwo i gospodarka.

Mszadla Nowa jak i cała gmina Przyłęk pod względem klimatycznym posiada korzystne warunki do rozwoju gospodarki rolnej. Znajdują się w strefie klimatu umiarkowanego.

Klimatycznie gmina położona jest w radomskiej dzielnicy klimatycznej. Charakteryzuje się korzystnymi warunkami klimatycznymi, zbliżonymi do średnich panujących na Równinie Radomskiej. Podstawowe wskaźniki klimatyczne wynoszą:

- 1) średnia roczna suma opadów atmosferycznych: 580 mm.,
- 2) średnia roczna temperatura: +8 0C,
- 3) średnia długości okresu wegetacyjnego: waha się od 211 do 215 dni,
- 4) średnia temperatura minimalna (styczeń) wynosi: -2 0C,
- 5) średnia temperatura maksymalna (lipiec) wynosi: +18 0C,
- 6) średnia roczna ilość dni z pokrywą śnieżną wynosi: 60 dni.



Bardzo wysoki odsetek użytków rolnych przypadający na ogół wszystkich gruntów użytkowanych w gospodarstwach rolnych sprawia, że głównym źródłem utrzymania mieszkańców wsi jest rolnictwo. W przeważającej części gospodarstw preferuje się tradycyjne metody upraw i hodowli. Nie jest to, więc intensywna gospodarka nastawiona wyłącznie na ilość, lecz ceniąca przede wszystkim jakość produktów rolnych. Uprawy są ekologiczne, naturalne, w dużym stopniu pozbawione ingerencji nowoczesnych technik ochrony roślin.

Rolnicy z Mszadli Nowej korzystają z doradztwa rolniczego realizowanego przez Powiatowy Zespół Doradztwa Rolniczego w Zwoleniu, świadczący usługi w zakresie pomocy w uzyskaniu dofinansowania inwestycji rolniczych. Rolnicy korzystają również z pomocy Mazowieckiej Izby Rolniczej. Instytucją, która wspiera działania służące



rozwojowi rolnictwa i obszarów wiejskich jest Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Oddział Regionalny w Zwoleniu.

Struktura działalności gospodarczej:

Mszadla Nowa jak i inne miejscowości gminy Przyłęk ze względu na swoje uwarunkowania, jest miejscowością typowo rolniczą, która co prawda w latach 90- tych z uwagi na procesy dostosowawcze do

tworzących się wówczas rynkowych warunków gospodarowania ograniczających zatrudnienie w sektorze państwowym, przeżywała wzrost zainteresowania rozwojem sektora prywatnego. Nie mniej jednak, na terenie wsi nie pojawił się dotychczas żaden bardziej znaczący podmiot gospodarczy. Mieszkańcy wsi poza zatrudnieniem we własnych gospodarstwach rolnych znajdują zatrudnienie głównie w pobliskich miastach, zwłaszcza w Zwoleniu.

2.2.3. Sytuacja społeczna.

Mszadlę Nową zamieszkuje 219 osób. Istotnym problemem miejscowości jest duża liczba osób bezrobotnych i korzystających z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Choć sytuacja na rynku pracy w ostatnich latach sukcesywnie ulega poprawie to problem bezrobocia nadal dotyczy szczególnie osób w wieku przedemerytalnym, osób młodych - nie posiadających doświadczenia zawodowego i kobiet z wykształceniem podstawowym i zawodowym. Wyraźne są także oznaki emigracji zarobkowej mieszkańców do większych ośrodków miejskich jak Radom i Warszawa oraz za granicę kraju.

W Mszadli Nowej funkcje społeczno – kulturowe stara się wypełniać Ochotnicza Straż Pożarna, która działa w ramach Systemu Ratowniczo – Gaśniczego.



2.3. Zidentyfikowane problemy

Wieś Mszadla Nowa boryka się z wieloma problemami, wśród których w zakresie objętym projektem można wyróżnić:

➤ **brak miejsca wypoczynku i rekreacji brak oferty usług kulturalnych dla mieszkańców wsi;** w Mszadli Nowej nie ma miejsca, które spełniałoby wymogi odpowiednie dla spędzania wolnego czasu, brak jest miejsc rekreacji, brak miejsca na działalność kulturalną, brak placu zabaw dla dzieci połączonego z zagospodarowaniem małej architektury krajobrazu, brak swobodnego i



Budynek po byłej szkole w Mszadli Nowej

bezpiecznego dostępu do centrum miejscowości za pośrednictwem chodników, które mogłyby być zlokalizowane przy głównych drogach wsi.

➤ **brak oferty na spędzanie wolnego czasu;** brak urządzonych ogólnodostępnych miejsc w których można tworzyć i rozwijać działalność kulturalną przeznaczona dla mieszkańców wsi, co w ogromnej mierze hamuje i uniemożliwia



Zdewastowany plac zabaw

rozwój jakiegokolwiek aktywności,

➤ **brak jedności mieszkańców wsi i wspólnego działania na rzecz Mszadli Nowej ;** ze względu na ograniczone możliwości zorganizowania spotkania, zainteresowanie problemami wsi wśród mieszkańców stale się zmniejsza, brakuje inicjatyw i pomysłów na wspólne rozwiązywanie problemów,

➤ **niezadowolenie społeczności**



Budynek po byłej szkole w Mszadli Nowej oraz pozostałości po placu zabaw

lokalnej spowodowane brakiem inwestowania na rzecz Mszadli Nowej ; brak



Ostatnie miejsce spotkań młodzieży w Mszadli Nowej



Budynek po byłej szkole w stanie pełnej dewastacji



placówki kulturalnej, brak sieci kanalizacji sanitarnej, brak chodników przez wieś, które przyczyniłyby się do zwiększenia bezpieczeństwa ruchu zarówno pieszego jak i kołowego, brak należytego oświetlenia dróg i terenów przed posesjami.

- **wysokie bezrobocie i niskie dochody mieszkańców;**
- **brak dostępu do nowoczesnych form przekazu informacji;**

w Mszadli Nowej utrudniony jest dostęp do internetu,

Źródłami zapotrzebowania na realizację niniejszego projektu są:

- **oczekiwania społeczno-gospodarcze** – zgłaszane przez mieszkańców na usługi o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb kulturalnych mieszkańców wsi, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych.
- **analiza gminnej oraz powiatowej i wojewódzkiej strategii rozwoju** – przedstawione tam kierunki rozwoju bezpośrednio determinują realizację niniejszego projektu,

- **Analiza posiadanych zasobów** – nieskażone w dużej mierze środowisko, walory krajobrazowe oraz uzbrojone w media (wodociąg, telefony, drogi, segregacja odpadów) tereny dają szansę rozwojowi

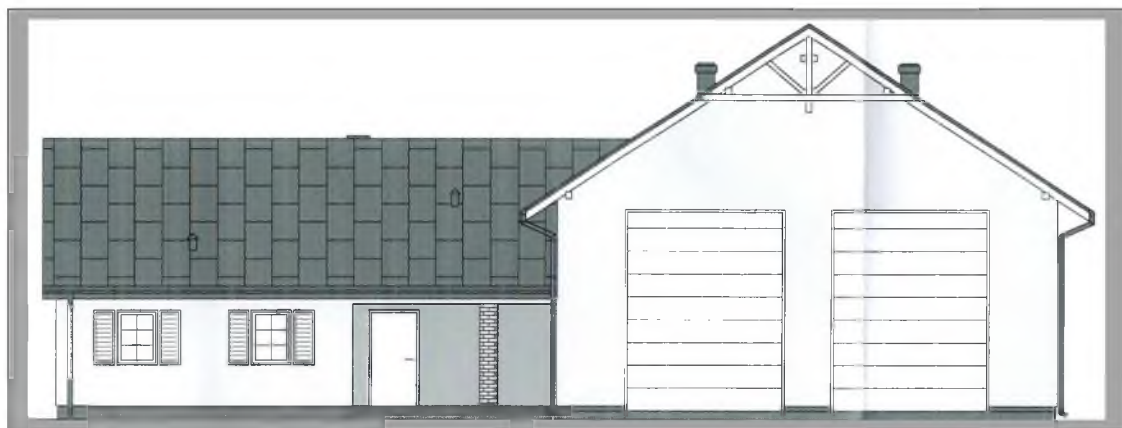
nie tylko turystyki, ale przede wszystkim agroturystyki wraz z możliwością produkowania żywności ekologicznej (dodatkowo podlegającej dotacji z Unii Europejskiej) na potrzeby

gospodarstw agroturystycznych oraz dokonywanie prostego przetwórstwa w celu uzyskania potraw regionalnych.

Realizacja niniejszego projektu zaspokoiłaby potrzeby nie tylko społeczne i kulturalne, dałaby szansę rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej, a także zwiększyłaby ofertę agroturystyki,

- **integracja z Unią Europejską** – zwrócenie uwagi na „odnowę wsi” daje szansę na poprawienie standardu życia na wsi,

- **wspólny obszar działań z sąsiednimi wsiami** – ważnym aspektem jest fakt, iż zaplecze społeczno-kulturalno, jakie powstanie dzięki wybudowaniu domu kultury wiejskiej we wsi Mszadla Nowa, będzie wykorzystywane także przez mieszkańców okolicznych wsi, a także gości i turystów odwiedzających miejscowość. Jako obszar o szczególnym znaczeniu wpłynie na zaspokojenie potrzeb społecznych, a ze względu na swoje cechy funkcjonalno – przestrzenne przyczyni się do nawiązywania kontaktów społecznych nie tylko mieszkańców



Projektowany budynek domu kultury wiejskiej w Mszadli Nowej

Mszadli Nowej, ale wszystkich sąsiednich wsi wchodzących w skład gminy Przyłęk.

3. MOCNE I SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI MSZADLA NOWA

Poprzez analizę SWOT przeanalizowano mocne i słabe strony miejscowości oraz jej szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie. Pozwala to na określenie obecnej sytuacji w tej miejscowości oraz przyszłych kierunków jej rozwoju. Skrót SWOT pochodzi od pierwszych liter angielskich słów: strenghts (mocne strony), weaknesses (słabe strony), opportunities (szanse), threats (zagrożenia).

3.1. Analiza zasobów sołectwa Mszadla Nowa w gminie Przyłęk

Zasoby - wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Tabele zamieszczone na kolejnych stronach zawierają inwentaryzację zasobów wsi Mszadla Nowa służącą ujęciu stanu rzeczywistego. Analiza zasobów wykorzystana jest do diagnozy oraz planu, w jaki sposób posiadane zasoby mogą być wykorzystane w celu

odnowy wsi. Dzięki tej analizie można opracować projekty, które będą mogły być realizowane.

ANALIZA ZASOBÓW CZ I				
Rodzaj zasobu	Opis zasobu jakim dysponuje wieś	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniające
1	2	3	4	5
Środowisko przyrodnicze, położenie				
walory krajobrazu	Z uwagi na brak przemysłu teren zaliczany do czystych ekologicznie	x		
walory klimatu	Korzystne warunki klimatyczne,		x	
walory szaty roślinnej	Dzika róża, jeżyny, jagoda, brzoza, licznie występująca sosna		x	
świat zwierzęcy	Liczne ptactwo, jelenie, motyl		x	
gleby	IV, V i VI klasa gleb	x		
kopaliny	piasek	x		
drogi	Drogi powiatowe i gminne: - nr 4525W Zamość – Mszadla Dolna o długości 6200 m. - nr 4526W Łagów – Przyłęk o długości 7063 m. - nr G310W relacji: Łaguszów – Mszadla Nowa – Andrzejów – Borowiec o długości 11.950 m. - nr G317W relacji: Mszadla Nowa – Rudki o długości 4.613 m. - nr G319W relacji: Mszadla Dolna – Mszadla Nowa – Wólka Przyłęcka o długości 3618 m. - nr G333W relacji: Mszadla Nowa – Kulczyn o długości 0,968 m.			x
Środowisko kulturowe				
walory architektury wiejskiej	Większościowo zabudowa z XX, XXI wieku,		x	
walory przestrzeni publicznej	W centrum wsi znajdują się sklepy z artykułami spożywczo – przemysłowymi, przystanek, skrzyżowanie głównych dróg		x	
osobowości kulturowe	-	x		
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kapliczka, Pomnik Pomordowanych, oznaczenie przyznanego wsi Krzyża Grunwaldu			x
tradycje, obrzędy, gwara	Z obrzędów zachowało się kołędowanie,	x		
Pomniki przyrody	-	x		
specyficzne nazwy	Mszadl (1508), Mssad (1564-65), Mszadla (1827),	x		

ANALIZA ZASOBÓW CZ II				
Rodzaj zasobu	Opis zasobu jakim dysponuje wieś	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Są niezabudowane działki na terenie wsi	x		
tradycyjne obiekty gospodarskie	Zabudowa o typowo rolniczym (wiejskim) charakterze: dom mieszkalny, obora, stodoła, budynki gospodarskie		x	
place i miejsca publicznych spotkań	-	x		
miejsca sportu i rekreacji	-	x		
szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne, itp.	W planach ścieżka rowerowa, stanowiąca połączenie ze szlakami rowerowymi w gminie Chotcza oraz nowo projektowanym szlakiem Bursztynowym, który przechodzić będzie przez gminę Przyłęk	x		
Gospodarka, rolnictwo				
Gospodarka, rolnictwo miejsca pracy, ilość	Rolnictwo ma bardzo duże znaczenie dla mieszkańców			x
gospodarstwa rolne	Gospodarstwa rolne występują licznie, z przewagą średnich gospodarstw indywidualnych			x
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	Nie występują żadne znaczące podmioty gospodarcze	x		
restauracje, punkty gastronomiczne	Brak punktów gastronomicznych, w centrum miejscowości działają sklepy spożywczo - przemysłowe	x		
Mieszkańcy, kapitał społeczny				
przedsiębiorcy	Przedsiębiorcy odgrywają niewielką rolę na terenie wsi	x		
związki i stowarzyszenia	-	x		
kontakty i współpraca	W ramach Rady Sołeckiej		x	

3.2. Analiza SWOT

SILNE STRONY

- potencjał ludzki,
- położenie wsi wzdłuż dróg (dostępność, skrócenie czasu podróży),
- walory krajobrazowo- turystyczne (czyste powietrze),
- istnienie naturalnych warunków sprzyjających podjęciu produkcji zdrowej żywności,
- aktywny udział mieszkańców w życiu wioski, chęć organizacji spotkań i imprez,
- wysoki poziom w szkolnictwie,
- czysta i zadbane wieś, wprowadzony system segregacji odpadów typu workowego,
- wieś wyposażona w wodociąg,
- możliwość budowy nowych domów mieszkalnych,

SŁABE STRONY

- brak zagospodarowania centrum miejscowości,
- brak bazy kulturalno – rekreacyjnej,
- brak miejsca w którym najmłodsze dzieci i ich rodzice mogłyby spędzić wolny czas, brak urządzonych terenów rekreacji dziecięcej,
- brak oferty na zagospodarowanie wolnego czasu dla młodzieży i dorosłych,
- brak ścieżek rowerowych i poboczy,
- brak kanalizacji,
- migracje zarobkowe młodych osób za granicę,
- bezrobocie,
- słabe gleby, brak możliwości wydajnej produkcji rolnej,
- niski przyrost naturalny,
- słaby dostęp do Internetu,

SZANSE

- aktywizacja mieszkańców poprzez umożliwienie im dostępu do nowoczesnych środków przekazu informacji (internetu),
- aktywizacja mieszkańców poprzez zaspokojenie ich potrzeb na poziomie kulturalnym,
- rozwój ekologicznego rolnictwa podlegającego dotacji,
- program zalesienia gruntów o najniższej jakości gleb,

- rozwój turystyki i agroturystyki na wsi, w tym produkowanie żywności ekologicznej na potrzeby gospodarstw agroturystycznych, proste przetwórstwo w celu uzyskania potraw regionalnych,
- przyspieszenie niezbędnych zmian w wyposażeniu infrastrukturalnym w wyniku wsparcia środkami z Unii Europejskiej,
- dokształcanie społeczeństwa – szkolenia i kursy,
- sprzyjająca polityka regionalna w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich,
- zwiększanie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej,
- promocja walorów sołectwa poprzez wprowadzenie systemu wizualizacji miejscowości,
- wzrost aktywności mieszkańców,

ZAGROŻENIA

- niska dochodowość z pracy w rolnictwie,
- wysoka konkurencyjność produktów rolniczych,
- brak rynków zbytu na towary i płody rolne,
- rosnące bezrobocie, brak miejsc pracy,
- starzenie się społeczeństwa poprzez migrację młodych i wykształconych mieszkańców do dużych miast i za granicę,
- niski przyrost naturalny,
- brak poczucia tożsamości i wartości życia wiejskiego,
- brak oferty i perspektyw rozwoju dla mieszkańców,
- niejasna sytuacja finansowa zamierzeń w sferze turystyki i agroturystyki,
- zmniejszające się środki ze strony gminy na inwestycje, wynikające z obciążenia gminy dodatkowymi zadaniami bez zabezpieczenia finansowego,
- pesymizm mieszkańców spowodowany sytuacją gospodarczo-społeczną kraju.

3.3. Wizja oraz planowane kierunki rozwoju

Planując kierunki rozwoju miejscowości Mszadla Nowa mieszkańcy wsi odpowiedzieli na pytania, które posłużyły do zdiagnozowania aktualnej sytuacji wsi, a jednocześnie określiły wizję jak wieś Mszadla Nowa będzie wyglądać po 7 latach od dnia zaplanowania kierunków rozwoju w oparciu o środki finansowe w ramach Odnowy Wsi.

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI Jaka jest nasza wieś?		WIZJA STANU DOCELOWEGO Jaka ma być nasza wieś za kilka lat?	
Co ją wyróżnia?	czysta woda, powietrze i malownicze krajobrazy.	Co ma ją wyróżniać?	zagospodarowane centrum kulturalno- rekreacyjne wsi, rozwinięta oferta agroturystyczna,
Jakie pełni funkcje?	rolniczo - mieszkaniową	Jakie ma pełnić funkcje?	rolniczo – mieszkaniowo - agroturystyczną,
Kim są mieszkańcy?	rolnicy, dzieci, młodzież	Kim mają być mieszkańcy?	aktywni zawodowo i społecznie mieszkańcy, aktywna młodzież
Co daje utrzymanie?	praca w rolnictwie, a także w sferze produkcyjno – usługowej poza miejscem zamieszkania; emerytury, renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	praca w rolnictwie oraz w większym znaczeniu w sferze produkcyjno – usługowej, we wsi i poza wsią, działalność gospodarcza,
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Sołtys i Rada Sołecka	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	grupy lokalnego działania, Rada Sołecka
W jaki sposób rozwiązują problemy?	sporadyczne zebrania wiejskie, indywidualne interwencje u władz gminnych	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania Rady Sołeckiej, spotkania z władzami gminy, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami
Jak wygląda nasza wieś?	zabudowa rozproszona tzw. siedliska	Jak ma wyglądać nasza wieś?	estetyczne zagospodarowanie posesji,
Jakie są powiązania komunikacyjne?	drogi powiatowe i gminne	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	regularne połączenia komunikacyjne ze Zwoleńskiem
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	zajęcia w szkole,	Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	zajęcia pozalekcyjne w szkole oraz w gminnym ośrodku kultury, miejsca do aktywnego spędzania czasu na terenie placu zabaw oraz uprawiania dyscyplin sportowych na terenie zespołu wielofunkcyjnych boisk sportowych, ścieżki rowerowe, szlaki turystyki rowerowej

4. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ I ANALIZA CELÓW

4.1 Charakterystyka planowanych przedsięwzięć

Realizacja określonej wizji wymaga synergicznego oddziaływania na układ, infrastrukturę techniczno-instytucjonalną promującą sołectwo Mszadla Nowa, efektywne wykorzystanie walorów przyrodniczo-kulturowych oraz źródeł finansowania działań inwestycyjnych.

Myślą przewodnią wizji będzie idea „Odnowy Wsi” traktowana jako koncepcja rozwoju obszarów wiejskich w formie najlepiej odpowiadającej społeczności lokalnej przez nią samą wybranej. Odnowa wsi związana jest z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

Pytania dotyczące projektów	Propozycje projektów	Czy nas na to stać?		Hierarchia – co jest najważniejsze?
		Organizacyjnie	Finansowo	
Co nas najbardziej zintegruje?	Budowa domu kultury wiejskiej	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę,	1
	Szkolenia i kursy	-	-	4
	Doradztwo w sprawach związanych z programami unijnymi	-	-	5
	Promocja wsi	-	-	7
	Wspólne spotkania i działania na rzecz odnowy naszej wsi	x	x	3
	Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości	-	-	6
	Budowa kanalizacji sanitarnej lub przydomowych oczyszczalni ścieków	-	x przy partycypacji mieszkańców sołectwa	2
	Oznaczenie szlaków rowerowych jako zwiększenie atrakcyjności turystycznej miejscowości	-	-	8
Na czym nam najbardziej zależy?	Budowa domu kultury wiejskiej	x	x przy udziale środków pozyskanych przez gminę,	1
	Budowa kanalizacji sanitarnej lub przydomowych oczyszczalni ścieków	-	x przy partycypacji mieszkańców sołectwa	2
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak miejsc kultury, wypoczynku i rekreacji	-	-	1
	Brak kanalizacji sanitarnej	-	-	2
	Barak ogólnodostępnego internetu	-	-	3
	Budowa domu kultury wiejskiej		x przy udziale środków	1

Co najbardziej zmieni nasze życie?		x	pozyskanych przez gminę,	
	Budowa kanalizacji sanitarnej lub przydomowych oczyszczalni ścieków	-	x przy partycypacji mieszkańców sołectwa	2
Co osiągniemy najłatwiej?	Wspólne spotkania i działanie na rzecz odnowy naszej wsi	x	x	1
	Ustawienie nowych wiat przystankowych	x	x za stosunkowo małe środki z budżetu gminy	3
	Modernizacja i wykonanie poboczy przy drogach	x	x metodą czynu społecznego	2

Efektem współpracy będzie rozwój wsi Mszadla Nowa jak i regionu zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju, czyli uwzględnianie w procesie rozwoju elementu ekonomicznego, przyrodniczego, społecznego oraz planowania społecznego.

W ramach prac nad Planem Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa, po dokonaniu analizy zasobów oraz analizy SWOT, w wyniku których zdiagnozowano aktualną sytuację i wypracowano wizję na następne lata, określono do wykonania następujące zadania priorytetowe, które związane są z kształtowaniem obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno - przestrzenne :

- Budowa domu kultury wiejskiej wsi Mszadla Nowa,
- Budowa kanalizacji sanitarnej lub przydomowych indywidualnych oczyszczalni ścieków,
- Modernizacja i wykonanie poboczy przy drogach,
- Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego,
- Szkolenia i kursy,
- Doradztwo w sprawach związanych z programami unijnymi w celu zwiększenia zainteresowania możliwością korzystania ze środków unijnych na rzecz rozwoju wsi,
- Ustawienie nowych wiat przystankowych,
- Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości (tablica sołecka, tabliczki na domostwa, oznaczenia miejscowości),
- Wyznaczenie tras rowerowych, tras pieszych i ścieżek dydaktycznych,
- Wykonanie szlaków rowerowych, podniesienie walorów turystycznych miejscowości,
- Stworzenie warunków dla rozwoju agroturystyki,
- Promocja wsi.

Biorąc pod uwagę wyniki analizy SWOT, opracowano cele strategiczne, które mają zagwarantować poprawną realizację działań zmierzających do spełnienia wyznaczonej dla wsi Mszadla Nowa wizji.

Analiza celów

PIORYTET Stała poprawa warunków życia, zamieszkania, obsługi i bezpieczeństwa publicznego mieszkańców		
CEL 1:	CEL 2:	CEL 3:
Miejsca i okazje do spotkań mieszkańców	Poprawa stanu infrastruktury	Zmniejszenie bezrobocia
Projekty: Budowa domu kultury wiejskiej Ustawienie nowych wiat przystankowych Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości (tablica sołecka, tabliczki na domostwa, oznaczenia miejscowości)	Projekty: Budowa kanalizacji sanitarnej lub przydomowych oczyszczalni ścieków, Wyznaczenie tras rowerowych, tras pieszych i ścieżek dydaktycznych, Wykonanie szlaków rowerowych, podniesienie walorów turystycznych miejscowości Modernizacja i wykonanie poboczy przy drogach Modernizacja systemu oświetlenia ulicznego (wprowadzenie sterowania oświetleniem za pomocą zegarów astronomicznych)	Projekty: Szkolenia i kursy Stworzenie warunków dla rozwoju agroturystyki, w tym produkowanie żywności ekologicznej oraz proste przetwórstwo w celu uzyskania potraw regionalnych Rozwój rolnictwa ekologicznego podlegającego dotacji Doradztwo w sprawach związanych z programami unijnymi w celu zwiększenia zainteresowania możliwością korzystania ze środków unijnych na rzecz rozwoju wsi. Promocja miejscowości

4.2 Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia

Przedmiotem wniosku o dofinansowanie z w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, będzie:

I. Rozwój sołectwa oraz poprawa warunków życia mieszkańców Mszadli Nowej

Priorytet pierwszy (zadanie 1):

- Budowa domu kultury wiejskiej wsi Mszadla Nowa.

II. Rozwój turystyki i wypoczynku oparty o zasoby przyrodnicze i dziedzictwo kulturowe wsi Mszadla Nowa

Priorytet drugi (zadanie 1):

- Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości (tablica sołecka, tabliczki na domostwa, oznaczenia miejscowości),
- Ustawienie nowych wiat przystankowych,

Priorytet drugi (zadanie 2):

- Wyznaczenie tras rowerowych, tras pieszych i ścieżek dydaktycznych,
- Wykonanie szlaków rowerowych, podniesienie walorów turystycznych miejscowości.

Szacunkowy koszt przedsięwzięć z przybliżonym podziałem kosztów realizacji na lata 2012 -2019 określają poniższe tabele zadań przewidzianych do realizacji w ramach niniejszego planu

Priorytet pierwszy (zadanie 1):

- Budowa domu kultury wiejskiej wsi Mszadla Nowa.

Tabela 1. Szacunkowy kosztorys budowy domu kultury wiejskiej w Mszadli Nowej

Nazwa	Wartość netto w PLN	Wartość brutto w PLN	Podstawa obliczeń
Dokumentacja techniczna	35 000,00	43 050,00	szacunek
Roboty rozbiórkowe i ziemne:	28 000,00	34 440,00	szacunek
Roboty budowlane: -wykonanie fundamentów pod ściany obiektu, -wykonanie przyłączy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i c.o., -wykonanie ścian w konstrukcji tradycyjnej – murowanej, -montaż stropu, -montaż stalowych słupów i płatwi pośrednich, -montaż więźby i poszycia dachowego, -wykończenie budynku, -wykonanie niwelacji terenu, -wykonanie przyłącza sieci elektrycznej	420 000,00	516.000,00	szacunek
Nadzór inwestorski	20 000,00	24 600,00	szacunek
Razem	503. 000,00	618. 690,00	
Dotacja z Unii Europejskiej w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego	75%		
Środki własne z budżetu gminy	25%		

Zadania w ramach powyższego projektu:

1. Budowa domu kultury wiejskiej w Mszadli Nowej poprzez;
 - a) wyburzenie i prace rozbiórkowe na terenie budowy,

b) profilowanie terenu, na którym wybudowane zostanie dom kultury wiejskiej.
 c) przeprowadzenie prac budowlanych (wykonanie fundamentów pod ściany obiektu, wykonanie przyłączy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i c.o., wykonanie ścian w konstrukcji tradycyjnej – murowanej, montaż stropu, montaż stalowych słupów i płatwi pośrednich, montaż więźby i poszycia dachowego, wykończenie budynku, wykonanie niwelacji terenu, wykonanie przyłącza sieci elektrycznej).

2. Modernizacja chodników z kostki brukowej oraz wybudowanie chodników wokół skalników.

3. Dowiezienie humusu (czarnej ziemi) w celu uzupełnienia i wyrównania powierzchni przewidzianej pod trawniki, sianie trawy i pielęgnacja trawników (terenów zielonych).

4. Wykonanie skalników jako elementu dekoracyjnego chodnika.

5. Ustawienie ławeczek parkowych przy chodniku i skalnikach oraz montaż koszy na śmieci.



Plan zagospodarowania działki pod wiejski dom kultury w Mszadli Nowej

Uzasadnienie:

Spółceństwo miejscowości Mszadla Nowa zgodnie wyraża opinię, że przedmiotowy projekt jest priorytetowym i powinien być wykonany w pierwszej kolejności, najlepiej jeszcze w bieżącym roku. Wykonanie wymienionych powyżej

zadań w ramach projektu znacznie przyczyni się do rozwoju sołectwa oraz poprawy warunków życia, ponieważ spełniają one w całości postawione sobie cele.

Kompleksowe rozwiązanie problemów z miejscem kultury wsi Mszadla Nowa, poprzez wybudowanie domu kultury wiejskiej jednocześnie wyeksponuje funkcje rekreacyjną i wypoczynkową. Odnowione,

wyremontowane, ubogacone centrum miejscowości będzie długie lata służyć przede wszystkim mieszkańcom, ale także gościom, przyjezdnym i turystom. Dzięki realizacji zadania w pełni zostaną zaspokojone potrzeby mieszkańców w zakresie umożliwienia im nawiązywania kontaktów społecznych.

Pierwszoplanowym działaniem jest doprowadzenie do opracowania dokumentacji technicznej na w/w zadania w ramach projektu. Następnie należy doprowadzić do zagwarantowania w budżecie gminy środków finansowych na realizację projektu lub wymaganego wkładu dla pozyskania dofinansowania z zewnątrz.

Harmonogram przedsięwzięcia:

Rozpoczęcie inwestycji nastąpi po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego, zgodnie z obowiązującym Prawem Zamówień Publicznych. Nad właściwym przebiegiem prac budowlanych i instalacyjnych będzie czuwał Inspektor Nadzoru.

Termin realizacji zadania (miesiąc, rok)	2012					2013					
	III	IV	V	X	XI	III	IV	V	VI	VII	VIII
Dokumentacja techniczna											
Plan odnowy miejscowości											
Złożenie wniosku											
Przeprowadzenie procedury przetargowej											
Roboty przygotowawcze											
Roboty ziemne											
Prace budowlane											
Zakończenie i rozliczenie inwestycji											
Nadzór inwestorski											

Priorytet drugi (zadanie 1):

- Wykonanie systemu informacji wizualnej miejscowości (tablica sołecka, tabliczki na domostwa, oznaczenia miejscowości),
- Ustawienie nowych wiat przystankowych,

Tabela 2. Szacunkowy kosztorys wykonania systemu informacji wizualnej miejscowości (tablica sołecka, tabliczki na domostwa, oznaczenia miejscowości) oraz ustawienia nowych wiat przystankowych

Nazwa	Wartość netto w PLN	Wartość brutto w PLN	Podstawa obliczeń
Dokumentacja techniczna	6 000,00	7 320,00	szacunek
Roboty wykończeniowe: - wykonanie i instalacja tablicy sołeckiej, - wykonanie i montaż tablicy informacyjno – turystycznej 6 sztuk (tzw. witacze), - opracowanie wzoru tablicy na domostwa, - wykonanie i montaż kierunkowskazów informacyjnych, - ustawienie nowych wiat przystankowych wraz z zagospodarowaniem terenu wokół przystanków	35 000,00	42 200,00	szacunek
Nadzór inwestorski	2 000,00	2 440,00	szacunek
Razem	43 000,00	53 460,00	szacunek

Priorytet drugi (zadanie 2):

- Wyznaczenie tras rowerowych, tras pieszych i ścieżek dydaktycznych,
- Wykonanie szlaków rowerowych, podniesienie walorów turystycznych

miejsowości.

Tabela 3. Szacunkowy kosztorys wyznaczenia tras rowerowych, tras pieszych i ścieżek dydaktycznych oraz wykonania szlaków rowerowych

Nazwa	Wartość netto w PLN	Wartość brutto w PLN	Podstawa obliczeń
Dokumentacja techniczna	4 000,00	4 880,00	szacunek
Roboty wykończeniowe: - wyznaczenie tras turystyki rowerowej i pieszej na terenie miejscowości Mszadla Nowa oraz połączenie ich z innymi miejscowościami sąsiadującymi z Mszadlą Nową, - wykonanie i montaż tabliczek informacji turystyki rowerowej i pieszej (oznaczenie odległości, miejscowości oraz szlaku rowerowego), - wykonanie i montaż tablic informacyjnych o szlakach turystyki rowerowej i pieszej, - wykonanie mapy turystycznej gminy Przyłęk z rozszerzeniem na miejscowość Mszadli Nowej wraz z charakterystyką wsi	40 000,00	48 800,00	szacunek
Nadzór inwestorski	2 000,00	2 440,00	szacunek
Razem	46 000,00	56 120,00	szacunek

4.3. Źródła finansowania

Przedsięwzięcia określone w Palnie Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa będą finansowane ze środków Unii Europejskiej, oraz ze środków Gminy Przytyk.

Dotacja z Unii Europejskiej w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego	75%,
Środki własne z budżetu gminy	25%.

5. ZARZĄDZANIE, MONITOROWANIE I KOORDYNACJA

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Przyłęk. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy Przyłęk, Radzie Sołectkiej miejscowości Mszadli Nowej oraz Sołtysowi wsi Mszadla Nowa.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Przyłęk zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa. Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie

informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

Zarządzaniem i koordynacją zadań określonych w niniejszym Planie Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa zajmować się będzie sołtys wraz z radą sołecką wybrany stosownie do zapisów ustawy o samorządzie gminnym na zebraniu wiejskim.

6. PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa zakłada w przeciągu najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Mszadla Nowa ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

Opisane w Planie Odnowy Miejscowości Mszadli Nowej działania, powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców wsi i służyć rozwojowi Gminy Przyłęk.

Lokalna Grupa Odnowy Miejscowości Mszadli Nowej