

**UCHWAŁA NR 241/XLVI/21
RADY GMINY PRZYŁĘK**

z dnia 22 października 2021 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody na terenie Gminy Przyłęk.

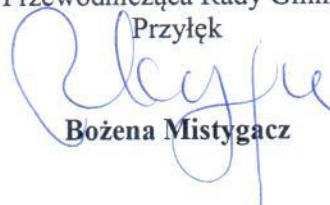
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2021 poz. 1372 oraz art. 19 ust. 3-6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 2028) po pozytywnym zaopiniowaniu przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, Rada Gminy Przyłęk uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków”, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przyłęk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
Przyłęk


Bożena Mistygacz

Załącznik do Uchwały Nr 241/XLVI/21
Rady Gminy Przyłęk Rady Gminy Przyłęk
z dnia 22 października 2021

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY NA TERENIE GMINY PRZYŁĘK

Rozdział 1
Postanowienia ogólne
§ 1.

Regulamin określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług korzystających na terenie Gminy Przyłęk z usług z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

§ 2.

1. Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

1) Ustawa – należy rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020 r. poz. 2028);

2) Przedsiębiorstwo - przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne, o którym mowa w art. 2 pkt 4 Ustawy,

3) Umowa - należy przez to rozumieć umowę o zaopatrzenie w wodę, o której mowa w art. 6 Ustawy.

2. Pojęciom użytym w regulaminie należy przypisywać znaczenie jakie nadają im akty wyższego rzędu, w tym ustawa.

Rozdział 2

**MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY
I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW.**

§ 3.1. W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane do:

- a) zapewnienia dostarczania wodę do nieruchomości w sposób ciągły i niezawodny,
- b) dostarczania odbiorcy usług wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w ilości nie mniejszej niż 0,05 m³ na dobę oraz 18,25 m³ rocznie,
- c) w przypadku dostarczania wody z posiadanej sieci wodociągowej, zapewnia dostawę wody pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,1 MPa, mierzonego u wylotu na zaworze za wodomierzem głównym zainstalowanym na przyłączy wodociągowym,
- d) zapewnienia należytej jakości dostarczonej wody zgodną z zaleceniami pozwolenia wodnoprawnego:
 - mętność – akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian
(zalecany zakres wartości do 1,0 NTU),
 - barwa – akceptowalna przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian,
 - zapach – akceptowany przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian,
 - smak – akceptowalny przez konsumentów i bez nieprawidłowych zmian,
 - pH – 6,5 – 9,5,
 - twardość (CaCo₃) – 60 - 500 mg/l,
 - utlenialność – 5,0 mgO₂/l,
 - amonowy jon – 0,5 mg/l,
 - azotyny – 0,5 mg/l,
 - azotany – 50 mg/l,
 - chlorki – 250 mg/l
 - chlor wolny – 0,3 mg/l,
 - przewodność elektryczna właściwa w 25°C – 2,500 μS/l,
 - żelazo – 200 μg/l

- mangan – 50 µg/l
- ogólna liczba mikroorganizmów w 22°C/1ml wody – 100 jtk,
- ogólna liczba mikroorganizmów w 36°C/1ml wody – 20 jtk,
- bakterie grupy coli/100 ml wody – 0 jtk,
- Escherichia coli/100ml wody – 0 jtk,
- Enterokoki/100 ml wody – 0 jtk

e) zapewnienia utrzymania, konserwacji i prawidłowego funkcjonowania posiadanych, na podstawie umowy z odbiorcą usług przyłączy wodociągowych wraz z zaworem za wodomierzem głównym, zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy oraz załącznikiem do umowy w sprawie dostawy wody,

f) prowadzić regularną wewnętrzną kontrolę jakości dostarczanej wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

g) dokonywania na własny koszt naprawy przyłączy będących w jej posiadaniu, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy,

h) zamontowania na przyłączy wodociągowym wodomierza głównego i zapewnienia jego prawidłowego utrzymania, naprawy oraz wymiany,

i) w razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 24 godziny zapewnienia zastępczego punktu poboru wody przeznaczonej do spożycia, informując odbiorcę o jego lokalizacji i sposobie korzystania.

§ 4. Dostawca usług dokonuje kontroli funkcjonowania wodomierzy głównych i ich legalizacji oraz kontroli przyłączy wodociągowego do zaworu głównego z własnej inicjatywy, bez pobierania dodatkowych opłat od odbiorcy usług,

§ 5. Dostawca ma obowiązek wydawać warunki techniczne niezbędne do projektowania elementów systemu wodociągowego z uwzględnieniem obowiązujących przepisów i warunkujące prawidłowe funkcjonowanie systemów będących w eksploatacji dostawcy.

§ 6. Odbiorca korzysta z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób nie powodujący pogorszenia jakości świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne usług oraz nieutrudniający działalność, a w szczególności:

1) wykorzystując pobraną wodę w celach określonych w umowie i w warunkach przyłączenia nieruchomości,

2) użytkując wewnętrzną instalację wodociągową w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci na skutek cofnięcia się wody z wewnętrznej instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody z instalacji centralnego ogrzewania,

3) umożliwiając osobom reprezentującym przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjne (konserwatorom) prawo wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń w celach określonych przepisami ustawy oraz niniejszego regulaminu,

4) niezwłocznie zawiadamiając przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomby,

5) informując przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o zmianie stanu prawnego nieruchomości,

6) powiadamiając przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznych, które mogą mieć wpływ na działanie sieci,

7) odbiorca usług ma prawo do:

a) odbierania wody o odpowiednim ciśnieniu i jakości;

b) bezpłatnego korzystania z zastępczych punktów poboru wody w przypadku przerw w dostawie wody;

c) zgłaszania reklamacji do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, o którym mowa w Rozdziale 9.

Rozdział 3

WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 7. Osoba fizyczna, bądź prawna, zamierzająca korzystać z usług zaopatrzenia w wodę ma obowiązek zawrzeć na tę okoliczność stosowną umowę z Dostawcą. Postanowienia umowy nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy, przepisów wykonawczych oraz postanowień regulaminu.

§ 8. 1. Umowa określa obowiązki stron w zakresie utrzymania przyłączy oraz zasad usuwania ich awarii.

2. Umowa określa miejsce wykonywania usługi dostawy wody oraz zasady i sposób rozliczenia należności finansowych.

3. Wszelkie postanowienia dotyczące zawierania umów z odbiorcami usług, wynikają z art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;

§ 9. 1. Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym lub budynkami wielolokalowymi, umowa zawierana jest z ich właścicielami lub zarządcą budynku. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiera umowę, także z osobą korzystającą z lokalu wskazaną we wniosku.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 zawiera:

a) określenie ilości osób korzystających z lokali, w tym określenie rodzaju tytułu prawnego do zajmowanego lokalu wraz ze zgodą takiej osoby na zawarcie umowy, potwierdzoną własnoręcznym podpisem,

b) oświadczenie wnioskodawcy o poinformowaniu osób korzystających z lokali o zasadach rozliczania różnic oraz o obowiązku ponoszenia na rzecz przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego dodatkowych opłat z tytułu różnicy wynikającej z rozliczenia wodomierza głównego.

3. Do wniosku dołącza się schemat wewnętrznej instalacji wodociągowej w budynku wielolokalowym za wodomierzem głównym.

Rozdział 4

SPOSOBY ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 10. 1 Rozliczenia za usługi zaopatrzenia w wodę są prowadzone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne z odbiorcami usług, na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody.

§ 11.1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego.

2. Zmiana taryf, w tym wysokości i rodzajów cen i stawek opłat, jak również zmian grupy taryfowej, do której zaliczony został odbiorca usług wymaga podania taryf do wiadomości publicznej zgodnie z przepisami ustawy.

3. Dostawca usług zawiadamia odbiorców usług o każdorazowej zmianie taryfy poprzez ogłoszenie na stronie internetowej dostawcy lub inny zwyczajowo przyjęty sposób.

4. Zmiana lub utrata mocy obowiązujących dotychczas taryf nie wymaga zmiany umowy.

5. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi świadczone przez Dostawcę jest faktura.

6. W przypadku budynku wielolokalowego, w którym odbiorcami usług są osoby korzystające z poszczególnych lokali, Dostawca wystawia fakturę na osoby, z którymi zostały podpisane umowy na dostawę wody, zgodnie z § 9 pkt 1 niniejszego regulaminu.

Rozdział 5

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 12. 1. Przed przyłączeniem nieruchomości do sieci wodociągowej osoba ubiegająca się o przyłączenie winna złożyć w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym wniosek o wydanie warunków technicznych przyłączenia.

2. Elementy wniosku o wydanie przyłącza i załączniki określa ustawa.

3. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci przedkłada tytuł prawny do nieruchomości

(oświadczenie o posiadaniu takiego tytułu), bądź oświadczenie o korzystaniu z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

§ 13. Warunki przyłączenia określają:

- 1) miejsce i sposób przyłączenia instalacji odbiorcy do sieci,
- 2) wytyczne dotyczące zainstalowania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego,
- 3) procedurę przyłączenia do sieci,
- 4) termin ważności warunków przyłączenia
- 5) maksymalne dobowe ilościowe pobieranej wody oraz ilość i jakość odprowadzanych ścieków.

§ 14.1. Na podstawie warunków przyłączenia podmiot przyłączany zapewnia sporządzenie planu sytuacyjnego, o którym mowa w art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333) przez osobę mającą stosowne uprawnienia budowlane lub geodetę, albo przynajmniej osobę posiadającą odpowiednią wiedzę w tym zakresie.

2. Plan sytuacyjny, o którym mowa w ust. 1 wymaga uzgodnienia z przedsiębiorstwem pod kątem zgodności z wydanymi warunkami technicznymi, które zajmuje pisemne stanowisko w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty jego złożenia.

3. Plan sytuacyjny zawiera:

- 1) część tekstową: opis techniczny, w tym obliczenia dotyczące średnicy przyłącza, doboru wodomierza, sposobu odprowadzania wód deszczowych z nieruchomości;
- 2). część rysunkową: profile przyłączy, sieci, schemat węzła wodomierzowego z lokalizacją zaworu antyskażeniowego.

Rozdział 6

WARUNKI TECHNICZNE OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚCI DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO KANALIZACYJNYCH

§ 15. 1. Potencjalni odbiorcy usług wodociągowych mogą uzyskać informacje dotyczące dostępności tych usług u dostawcy usług, tj. w Urzędzie Gminy Przyłęk, który udostępniać będzie nieodpłatnie wgląd:

- a) w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy,
- b) niniejszy regulamin,
- c) warunki uzyskania zgody na dostępność do usług.

2. Ustala się techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowych:

- a) przyłączy należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną,
- b) w miejscu włączenia do sieci wmontować zawór odcinający zasuwę, a obudowę zasuwy wyposażać w skrzynkę uliczną,
- c) uwzględniając strefę przemarzania gruntu, przebieg i zagłębienia przewodów w gruncie należy prowadzić najkrótszą, bezkolizyjną trasą.
- d) przy projektowaniu przyłącza uwzględnić:
 - prowadzenie przyłącza najkrótszą trasą,
 - posiadanie przyłącza na głębokości zabezpieczającej przed przemarzaniem lub zastosowanie odpowiedniego zabezpieczenia przed przemarzaniem, z uwzględnieniem w przypadku przyłącza kanalizacji sanitarnej spadku w kierunku spływu min. 1,5%.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa minimalne warunki techniczne oraz określa podstawowe parametry jakie muszą spełniać stosowane materiały:

- niedopuszczalne jest bezpośrednie połączenie instalacji wodociągowej zasilanej z sieci wodociągowej z urządzeniami zasilającymi instalację z innych źródeł wody (własne ujęcia),

- przyłącze wodociągowe należy wykonać z rur PEHD o średnicy od 40 mm do maksymalnej średnicy 63 mm.
- przyłącze wodociągowe układać ze spadkiem 0,2% w kierunku wodociagowym,
- dla nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym lub przewidzianej do zabudowy możliwe jest wykonanie jednego przyłącza,
- dla budynków rozległych w planie lub kilku budynków na jednej działce należy wykonać studnię wodomierzową,
- studzienka wodomierzowa powinna być wykonana z materiału trwałego, mieć stopnie lub klamry do schodzenia oraz otwór włazowy o średnicy co najmniej 0,6 m w świetle.
- dopuszcza się stosowanie studni wodomierzowych zarówno z tworzyw sztucznych jak i betonu.
- przyłącze wodociągowe pod drogami publicznymi należy umieścić w rurach osłonowych,
- wodomierz należy montować w ocieplonym pomieszczeniu budynku domu mieszkalnego lub studni wodomierzowej,
- za wodomierzem należy zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy,
- trasę przyłącza należy oznaczyć taśmą lokalizacyjną z wkładką metalową, układaną na wysokości ok. 0,30 cm nad przewodem,
- materiały używane do budowy przyłączy wodociagowych powinny posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania oraz atesty Państwowego Zakładu Higieny.

Rozdział 7

SPOSÓB DOKONYWANIA PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAGOWO KANALIZACYJNE ODBIORU WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

§ 16.1. Wykonane przyłącza podlegają odbiorowi technicznemu przez komisje w składzie: przedstawiciel dostawcy, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci (wnioskodawca) oraz wykonawca.

2. Dokonane są dwa odbiory techniczne:

- a) pierwszy przed zasypaniem wykonanego przyłącza, połączony z próbą szczelności,
- b) drugi po jego zasypaniu i uporządkowaniu terenu,

3. Z każdego odbioru spisywany jest protokół odbioru technicznego.

§ 17. 1 Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać co najmniej.

- a) datę odbioru,
- b) przedmiot odbioru, z wyszczególnieniem rodzaju przyłącza, średnicy, materiału i długości,
- c) adres nieruchomości, którą przyłączono do sieci wodociągowej,
- d) podpisy osób obecnych przy odbiorze,

2. Protokół końcowy stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania podłączenia i jego podpisanie przez strony uczestniczące w odbiorze, upoważnia wnioskodawcę do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie umowy.

3. Niepodpisanie protokołu przez którąś ze stron członków komisji jest jednoznaczne z niedokonaniem odbioru technicznego.

Rozdział 8

SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CIĄGŁOŚCI USŁUG I ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW DOSTARCZANEJ WODY

§ 18.1 Dostawca zobowiązany jest do udzielenia odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń ciągłości zaopatrzenia w wodę oraz awarii urządzeń wodociagowych.

2. O przerwach w dostawie wody wynikających z planowanych prac konserwacyjno – remontowych

dostawca powiadomi odbiorców usług w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na stronie internetowej oraz przez wywieszenie informacji na tablicach informacyjnych.

3. W przypadku, gdy przerwa trwa dłużej niż 12 godzin dostawca o powyższym powinien poinformować odbiorców na siedem dni przed planowanym terminem.

4. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin dostawca powinien zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować odbiorców usług o jego lokalizacji i warunkach korzystania.

Rozdział 9

STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG, W TYM SPOSOBY ZAŁATWIANIA REKLAMACJI ORAZ WYMIANY INFORMACJI, DOTYCZĄCYCH W SZCZEGÓLNOŚCI ZAKŁÓCEŃ W DOSTAWIE WODY

§ 19. Dostawca udziela na życzenie odbiorcy usług lub z własnej inicjatywy pełnej informacji dotyczących realizacji usług, a przede wszystkim informacji objętych regulaminem oraz zawartych w taryfie.

§ 20.1 Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłaty za usługi.

2. Reklamacje, o których mowa w ust. 1, wnoszone są na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie dostawcy usług wodociągowych, listownie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.

3. Dostawca usług wodociągowych zobowiązany jest do powiadomienia zainteresowanego o sposobie załatwiania reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu.

Rozdział 10

WARUNKI DOSTARCZANIA WODY NA CELE PRZECIWOPOŻAROWE

§ 21. Woda do celów przeciwpożarowych dla obiektów jest dostępna przede wszystkim z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej.

§ 22. Uprawnione do poboru wody na cele przeciwpożarowe są jednostki państwowej i ochotniczej straży pożarnej.

Rozdział 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 23. Regulamin wchodzi w życie po zatwierdzeniu przez Radę Gminy w drodze uchwały.

Przewodnicząca
Rady Gminy Przylęk
Bożena Miśtyga

