

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

**Celem opracowania jest ustalenie szacunkowej wartości wykonania robót - remontu pomieszczenia w celu zagospodarowania na kuchnię w budynku świetlicy wiejskiej w Łagowie gm.Przyłęk.**

Pomieszczenie przeznaczone do remontu znajduje się na parterze budynku. Powierzchnia pomieszczenia wynosi około 14,70 m<sup>2</sup>. Podłogę stanowią warstwy wykładziny PCW na wylewce betonowej bez izolacji. Drzwi drewniane z desek malowanych z ościeżnicą drewnianą. Grzejniki płytowe, z widocznymi śladami korozji. Pomieszczenie nie jest wentylowane – brak jest kanału wentylacyjnego. Osprzęt elektryczny stary i zużyty. Na suficie widoczne ślady odpadającego tynku. Pomieszczenie wymaga remontu kapitalnego.

W pomieszczeniu należy przeprowadzić remont kapitalny w związku z powyższym projektuje się wykonanie:

- wymiana posadzki
- Okładziny ścian z płyt G-K.
- Montaż nowej stolarki.
- Zamontowanie kratki wentylacyjnej.
- Okładzina GK sufitu na ruszcie.
- Gładzie gipsowe na ścianach i sufitach
- Wymianą grzejnika.
- Instalacja elektryczna.
- Instalacja wodno – kanalizacyjna