

UMOWA Nr/2015

Zawarta w dniu2015 r. w Przylęku pomiędzy Gminą Przylęk reprezentowaną przez Wójta Gminy Pana Mariana Kuś, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

reprezentowaną/ym przez:

1.

zwaną/ym dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1

Na podstawie wybranej oferty w trybie przetargu nieograniczonego w dniu 21.09.2015r. Zamawiający zleca , a Wykonawca przyjmuje do wykonania: Budowę sieci wodociągowej Załazy – Zamość Stary

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- rurociąg przesyłowy z rur PCV śr. 160 mm – 571,00 m
- hydranty nadziemne p.poż. śr. 80 mm – 1 kpl.
- zasuwki sieciowe, hydrantowe kołnierzowe do zabudowy doziemnej śr. 80 mm – 1 szt.
- zasuwki sieciowe kołnierzowe do zabudowy naziemnej śr. 150 mm – 1 szt.

Zakres rzeczowy robót zgodny z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Integralną częścią umowy są: specyfikacja istotnych warunków zamówienia, oferta i kosztorys ofertowy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się od dnia,
2. Zakończenie wykonania umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego nastąpi do dnia 31.10.2015.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół przez Komisję odbioru powołaną przez Zamawiającego. Komisji winny być przedłożone wszelkie dokumenty dotyczące budowy i wykonywanych robót.

5. Zamawiający przekaze teren pod budowę w terminie do dnia

§ 3

1. Za przedmiot umowy, określony w § 1 umowy strony ustaliły stosownie do wybranej oferty wynagrodzenie wynikające z kosztorysu ofertowego w wysokości złotych :

cena netto:

słownie :

cena brutto:

słownie :

2. Wynagrodzenie określone w ust.1 nie będzie indeksowane.

§ 4

1. Strony postanawiają, że roboty rozliczone będą końcową fakturą po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.

2. Do końcowego rachunku zostanie załączony protokół Komisijnego odbioru przedmiotu umowy.

3. Należność za wykonane roboty uregulowana będzie w terminie 30 dni od daty wpływu faktury końcowej do Zamawiającego.

§ 5

Zamawiający powierza obowiązki Inspektora Nadzoru Panu
..... posiadającemu uprawnienia

.....
Wykonawca oświadcza, że robotami kierować będzie Pan
..... posiadający uprawnienia nr

§ 6

Zamawiający oświadcza , że:

1. Posiada dokumentację techniczną dotyczącą przedmiotu zamówienia.
2. Posiada zabezpieczenie finansowe na przedmiot umowy.
3. Należności płatne będą z konta w BS w Zwoleniu Nr 53 9157 0002 0050 0505 3888 0001

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie , że :

1. Nie udziela zaliczek na wykonanie przedmiotu umowy oraz zakup materiałów.
2. Roboty zostaną wykonane zgodnie z warunkami podanymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia do niniejszego przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca bierze odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniami urządzeń podziemnych jak kable energetyczne, telekomunikacyjne oraz instalacje sieci przesyłowych.
4. Nie dopuszcza się odbioru robót z usterkami lub wadami.

5. Wykonawca prowadzić będzie dziennik budowy w zakresie określonym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r /Dz.U. Nr 108 poz. 913 z 2002 r./
6. W przypadku wystąpienia sił wyższych Wykonawca bez wezwania będzie podejmował działania dla ograniczenia szkód na realizowanym obiekcie.

§ 8

Zamawiający może odstąpić od umowy za odszkodowaniem od Wykonawcy jeżeli :

- a/ nastąpi ogłoszenie upadłości Wykonawcy po zawarciu umowy
- b/ wykonawca naruszy ustalenia § 7 pkt 2 umowy

§ 9

Strony ustalają , że obowiązującą ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów :

1. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wartości umowy.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,14% wartości umowy za każdy dzień zwłoki
 - b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 0,14% wartości umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu wyznaczonego terminu na usunięcie wad
 - c/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 5% od wartości umowy.

§ 10

Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków:

1. Zapewnia właściwą organizację robót oraz urządzenie placu budowy.
2. Przestrzega przepisów BHP i p.poż. oraz ponosi wyłącznie odpowiedzialność za ich naruszenie.
3. Zapewnia prawidłowe składowanie i ochronę urządzeń technologicznych i materiałów oraz sprzętu.
4. Organizuje zaplecze budowy.
5. Pokrywa koszty usunięcia uszkodzeń o których mowa w § 7 ust.3 umowy
6. Organizuje obsługę geodezyjną.
7. Załatwia i reguluje należności z tytułu przejść poprzecznych pod drogą powiatową.

§ 11

1. Wykonawca nie może zlecić całości robót objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom. Zamawiający dopuszcza zlecenie części robót wymienionych w ofercie Wykonawcy podwykonawcom. Zlecenie wykonania części robót

podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez podwykonawców.

2. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

3. Wykonawca powierza wykonanie następującego zakresu robót podwykonawcom:

-

.....
.....

4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą wymagana jest zgoda Inwestora.

5. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian

6. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmian nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

7. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian.

8. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

9. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 umowy, za każdy dzień opóźnienia,

- z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 umowy, za każdy dzień opóźnienia,

- z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 umowy, za każdy dzień opóźnienia,

- z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,05% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 umowy, za każdy dzień opóźnienia.

§ 12

Roboty winny być wykonane zgodnie z :

- dokumentacją budowlaną
- branżowymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót
- przepisami dotyczącymi jakości i bezpieczeństwa urządzeń oraz materiałów
- ustawą z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane /Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn.zm./ i przepisami wykonawczymi do ustawy
- obowiązującymi Polskimi Normami, a ponadto założeniami szczegółowymi do poszczególnych rodzajów KNR.

§ 13

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 14

1. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Gospodarczy.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają:

- a/ właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego
- b/ właściwe przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA